

SOUHLAS PRONAJÍMATELE S PROVEDENÍM ÚPRAV V DRUŽSTEVNÍM BYTĚ NÁJEMCEM (ČLENEM BYTOVÉHO DRUŽSTVA)

Pronajímatel: Bytové družstvo DONADO
IČO: 270 81 630
se sídlem Praha 11, V Průčelí 1653/8, PSČ 149 00
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl Dr, vložka 5971

Člen bytového družstva – nájemce (žadatel):

Jméno a příjmení: [bude doplněno, v případě společného členství oba společní členové]
Datum narození: [bude doplněno, v případě společného členství oba společní členové]
Bydliště: [bude doplněno]
Družstevní byt: [bude doplněno]

Na základě žádosti nájemce ze dne [bude doplněno] a jejího doplnění ze dne [bude doplněno] pronajímatel jakožto vlastník stavby Chodov č. p. 1653, objekt k bydlení, stojící na pozemcích parc. č. 3020/1 a 3020/2, v katastrálním území a části obce Chodov, obci Praha, uděluje nájemci

s o u h l a s

s provedením úpravy ve shora uvedeném družstevním bytě spočívající v:

[bude doplněno (může být odkaz na přílohu se specifikací úprav)]

(dále jen „úprava“).

Podmínky udělení souhlasu s provedením úpravy:

- Úprava bude nájemcem provedena na vlastní náklady a nebezpečí [bude doplněno], který/která/které tvoří nedílnou součást tohoto souhlasu.
- Úprava bude provedena v souladu s platnými Podmínkami pro provádění úprav a udělování souhlasu pronajímatele s úpravami prováděnými nájemci v družstevních bytech v bytovém domě ve vlastnictví Bytového družstva DONADO (dále jen „Podmínky“), jakož i právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k zamýšlené úpravě, jakož i v souladu s předpisy o požární bezpečnosti a dalšími bezpečnostními předpisy.
- Nájemce jako člen bytového družstva nemá právo na jakoukoli náhradu či jinou kompenzaci za zhodnocení bytu, k níž by úpravou došlo, a to ani v případě skončení nájmu; zákonná ustanovení o vypořádacím podílu člena bytového družstva tím nejsou dotčena.

Tento souhlas pronajímatele nenahrazuje stavební povolení, ani ohlášení ani splnění jiných předpokladů, pokud jejich potřeba plyne z platných právních předpisů vztahujících se k zamýšlené úpravě.

Nájemce před udělením tohoto souhlasu složil pronajímateli peněžitou jistotu ve výši 5.000 Kč ve smyslu bodu 30 Podmínek.

V Praze dne [bude doplněno]

Za Bytové družstvo DONADO:

[bude doplněno],
[místopředseda/člen představenstva]

Ing. Petra Jechová,
předsedkyně představenstva

Potvrzení převzetí

Svým podpisem potvrzuji převzetí tohoto souhlasu s provedením úprav v družstevním bytě. S podmínkami jeho udělení souhlasím a zavazuji se je dodržovat.

V Praze dne _____

[bude doplněno]